

Отчет УК

ЗАО «ТВЭЛОблСервис»

По исполнению договора управления за 2018 год

Коммунары ул.Садовая д.7

628,6

Наименование работ, услуг.	Долги населения на 01.01.2018	Сальдо на 01.01.2018	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ		Сальдо на 31.12.2018	Долги населения на 31.12.2018
						1 полугодие	2 полугодие		
Содержание в т.ч.:	63 520,72	174,65	183 468,25	- 69,31	162 877,51	103 261,69	84 669,20	- 4 357,30	84 042,15
Уборка	13 021,21	329,19	37 717,51	- 13,83	33 803,27	23 831,85	14 677,76	- 476,74	16 921,62
Содержание	38 367,57	- 154,55	104 694,95	- 37,65	93 807,53	56 536,23	47 097,83	868,70	49 217,34
ТБО	12 131,94	-	41 055,79	- 17,83	35 266,71	22 893,61	22 893,61	- 4 749,26	17 903,19
ВДГО	3 228,32	-	4 073,16	-	4 558,66	-	4 073,16	-	2 742,82
СОИ ЭЭ	892,15	-	6 032,61	22,92	5 154,98	-	6 055,53	-	1 792,70
СОИ ХВС	123,14	-	567,27	-	496,66	-	567,27	-	193,75
Текущий ремонт	16 346,78	23 789,19	79 414,74	- 33,33	67 053,93	-	235 608,00	- 132 437,40	28 674,26
Ремонт отмостки 76 кв.м.	-	-	-	-	-	-	217 108,00	-	-
Диагностика ВДГО	-	-	-	-	-	-	15 000,00	-	-
Энергоаудит	-	-	-	-	-	-	1 500,00	-	-
Электроизмерительные работы	-	-	-	-	-	-	2 000,00	-	-
Ремонт цоколя 20 кв.м. не делали	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальный ремонт	7 732,46	-	32 923,95	- 14,82	30 938,34	-	-	32 909,13	9 703,25
Отопление	113 565,23	-	290 838,33	- 104,06	265 040,17	-	290 734,27	-	139 259,33
ХВС	13 779,90	-	34 285,00	- 91,72	34 563,09	-	34 193,28	-	13 410,09
Водоотведение	15 695,92	-	41 053,71	- 109,83	40 775,71	-	40 943,88	-	15 864,09

п. Коммунары ул. Садовая д.7

Содержание жилого помещения в т.ч. Руб./м.кв.	протокол № 9/2 от 14.04.2018	
	с 01.08.18 по 31.07.19	
Содержание	26,30	
Уборка помещений и территории	11,76	
ВДГО	5,20	
Вывоз и утилизация ТБО	0,62	
Услуги ЕИРЦ	6,94	
Текущий ремонт руб./м.кв.:	1,78	
	12,90	